**DOKUMENTY, KTÓRE NALEŻY DOŁĄCZYĆ DO WNIOSKU O DODATEK MIESZKANIOWY OPRÓCZ OTRZYMANYCH ZAŁĄCZNIKÓW**

1.W przypadku ubiegania się po raz pierwszy o powyższe świadczenie lub ponad trzyletnie niekorzystanie z w/w świadczenia:
a) Umowa najmu - w przypadku wynajmu lokalu mieszkalnego;
b) Umowa użyczenia lokalu – w przypadku użyczenia lokalu mieszkalnego;|
c) Akt notarialny – w przypadku posiadania spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego lub własności lokalu mieszkalnego lub oczekiwanie na przysługujący lokal zamienny;
d) Zaświadczenie od zarządcy budynku o posiadaniu tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego– w przypadku posiadania spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego lub własności lokalu mieszkalnego lub oczekiwanie na lokal socjalny lub zamienny;
e) Wyrok sądu – w przypadku orzeczenia sądu o nakazie opuszczenia lokalu mieszkalnego i konieczności oczekiwania na przysługujący lokal socjalny;
f) inne dokumenty potwierdzające inne tytuły prawne do zajmowanego lokalu.

2. Zaświadczenie z:
a) domu pomocy społecznej,
b) młodzieżowego ośrodka wychowawczego,
c) schroniska dla nieletnich, z zakładu poprawczego,
d) z zakładu karnego,
e) szkole - w tym w szkole wojskowej
o okresie przebywania wnioskodawcy lub członka jego gospodarstwa domowego w /w instytucjach oraz o ponoszonych kosztach utrzymania w/w instytucjach – jeżeli wnioskodawca lub członek jego gospodarstwa domowego przebywają w w/w instytucjach.

3. Dokument informujący o metrażu poszczególnych pomieszczeń lokalu mieszkalnego zajmowanego przez wnioskodawcę wraz z członkami jego gospodarstwa domowego– w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu mieszkalnego lub w przypadku gdy powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego nie przekracza normatywnej powierzchni o więcej niż 50% pod warunkiem, ze udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej tego lokalu nie przekracza 60%.

4. Zaświadczenie lekarskie o poruszaniu się na wózku wnioskodawcy lub członka jego gospodarstwa domowego – w przypadku poruszaniu się na wózku wnioskodawcy lub członka jego gospodarstwa domowego.

5. Orzeczenie o niepełnosprawności lub orzeczenie o stopniu niepełnosprawności z powiatowych zespołów do spraw orzekania o niepełnosprawności – w przypadku posiadania przez wnioskodawcę lub członka jego gospodarstwa domowego w/w orzeczeń z wpisaną w punkcie 10 w/w orzeczeń adnotacją „wymaga”.

6. Zaświadczenie lekarskie o wymogu zamieszkiwania w oddzielnym pokoju wnioskodawcy lub członka jego gospodarstwa domowego – w przypadku posiadania przez wnioskodawcę lub członka jego gospodarstwa domowego ważnego orzeczenie o stopniu niepełnosprawności z powiatowych zespołów do spraw orzekania o niepełnosprawności w którym nie orzekano w punkcie 10.

7.Dokumenty albo oświadczenie o wielkości powierzchni użytkowej, w tym łącznej powierzchni pokoi i kuchni, oraz o wyposażeniu technicznym domu – w przypadku posiadania własności do domu jednorodzinnego.

8. Dokument informujący o wysokości poniesionych w miesiącu poprzedzającym dzień złożenia wniosku poszczególnych wydatków związanych z zajmowaniem lokalu mieszkalnego :
- czynsz;
- koszty, o których mowa w art. 28 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 2224 oraz z 2022 r. poz. 807 i 1561);
- opłaty związane z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na lokale mieszkalne w spółdzielni mieszkaniowej;
- zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną;
- odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego;
- opłaty za energię cieplną,
- wodę,
- ścieki,
- odpady i nieczystości ciekłe;
- wydatek stanowiący podstawę obliczania ryczałtu na zakup opału;
- inne opłaty za używanie lokalu mieszkalnego.
W przypadku występujących nieścisłości w punkcie 12 we wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego.

9. Dokument potwierdzający poniesienie wydatków związanych z zajmowaniem lokalu mieszkalnego w miesiącu poprzedzającym dzień złożenia wniosku np. potwierdzenie przelewu, oświadczenie osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny o uregulowaniu wszelkich należności za lokal mieszkalny – w przypadku wynajmowania lokalu mieszkalnego od osoby prywatnej.

10. Dokument informujący o numerze konta na które ma być przekazywany dodatek mieszkaniowy – w przypadku w przypadku posiadania spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego lub własności lokalu mieszkalnego.

11. Wyrok o zasadzonych alimentach - w przypadku otrzymywania lub płacenia alimentów przez wnioskodawcę lub członka jego gospodarstwa domowego.

**12. Dokumenty informujące o wysokości dochodów wnioskodawcy lub członka jego gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego:**

- Oświadczenie o otrzymanych alimentach– w przypadku otrzymywania alimentów;
- Potwierdzenia przelewów alimentów– w przypadku płacenia alimentów;
- Zaświadczenie organu prowadzącego postępowanie egzekucyjne o wysokości; wyegzekwowanych alimentów - w przypadku otrzymywania lub płacenia alimentów za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie egzekucyjne;
- Zaświadczenie od pracodawcy na otrzymanym załączniku o dochodach – w przypadku zatrudnienia na podstawie umowy;
- Zaświadczenie z ZUS, KRUS itp. o dochodach z tytułu zasiłku macierzyńskiego, zasiłku chorobowego, świadczenia rehabilitacyjnego itp. – w przypadku uzyskania tego typu dochodu;
- Decyzje o waloryzacji emerytury lub renty itp. z ZUS, KRUS itp.– w przypadku uzyskania tego typu świadczeń jeżeli w/w okresie nie nastąpiło przyznanie lub przeliczenie w/w świadczeń;
- Decyzja o przyznaniu lub przeliczeniu emerytury lub renty itp. z ZUS, KRUS, itp. – w przypadku uzyskania tego typu świadczeń jeżeli w/w okresie nastąpiło przyznanie lub przeliczenie w/w świadczeń;
- Decyzja o przyznaniu lub przeliczeniu zasiłku dla bezrobotnych lub stypendium dla bezrobotnych - w przypadku otrzymania tego typu świadczeń;
- Zaświadczenie naczelnika urzędu skarbowego lub oświadczenie o wysokości dochodu zgodnego z definicją zawartą w klauzuli informacyjnej skierowanej do osób ubiegających się o dodatek mieszkaniowy z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej - w przypadku prowadzenia działalności opodatkowanej na zasadach określonych w przepisach o podatku dochodowym od osób fizycznych;
- Oświadczenie o formie opłacanego podatku, wysokości przychodu, stawce podatku, wysokości opłaconego podatku z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej - w przypadku rozliczania się na podstawie przepisów o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne;
- Decyzja o przyznaniu lub przeliczeniu lub zaświadczenie o wysokości stypendium - w przypadku otrzymania tego typu świadczeń ;
- Nakaz płatniczy z gospodarstwa rolnego - w przypadku prowadzenia gospodarstwa rolnego;
- Oświadczenie o dochodach uzyskiwanych za granicą Rzeczypospolitej Polskiej, pomniejszone odpowiednio o zapłacone za granicą Rzeczypospolitej Polskiej: podatek dochodowy oraz składki na obowiązkowe ubezpieczenie społeczne i obowiązkowe ubezpieczenie zdrowotne - w przypadku uzyskania tego typu dochodu;
-Decyzja o przyznaniu lub przeliczeniu lub zaświadczenie o wysokości świadczenia pieniężnego wypłacanego w przypadku bezskuteczności egzekucji alimentów - w przypadku uzyskania tego typu dochodu w innej jednostce niż tut. Organ;
- PIT - 37 za rok, który otrzymano zwrot z urzędu skarbowego lub gdy został on przekazany organowi prowadzącemu postępowanie egzekucyjne- w przypadku uzyskania tego typu dochodu ;
- Decyzja o przyznaniu lub przeliczeniu lub zaświadczenie o wysokości świadczenia rodzicielskie - w przypadku uzyskania tego typu dochodu w innej jednostce niż tut. Organ;
- dokument informujący o wysokości innych dochodów wykazanych w klauzuli informacyjnej skierowanej do osób ubiegających się o dodatek mieszkaniowy

**JEDNOCZEŚNIE CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH W RAWICZU INFORMUJE, IŻ PRACOWNIK PRZYJMUJĄCU LUB ROZPATRUJĄCY WNIOSEK O DODATEK MIESZKANIOWY MOŻE WYMAGAĆ DOSTARCZENIA INNYCH DOKUMENTÓW NIŻ W/W WYMIENIONE JEŻELI WYSTAPIĄ NIEJASNOŚCI W DOSTARCZONEJ DO TUT.ORGANU DOKUMENTACJI.**

ZAPOZNAŁAM/EM SIĘ:

…………………………….. ………………………………… ……………………………………..

 MIEJSCOWOŚĆ DATA PODPIS