**Umowa nr MGOPS.FE.503…..2019**

w ramach projektu „Pokonaj bariery, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego, Wielkopolski Regionalny Program Operacyjny na lata 2014-2020, Oś priorytetowa 7. Włączenie społeczne. Działanie 7.2 Usługi społeczne i zdrowotne, Poddziałanie 7.2.2 Usługi społeczne i zdrowotne – projekty konkursowe

zawarta w Rawiczu dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 r.

pomiędzy Gminą Rawicz – Miejsko-Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Rawiczu

ul. Generała Grota Roweckiego 4a 63-900 Rawicz, NIP:699-187-10-57, reprezentowanym przez

Władysławę Czajkowską – Dyrektor Ośrodka

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, z siedzibą w \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ul. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ NIP \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**

Umowa zostaje zawarta w wyniku zapytania ofertowego.

**§ 1**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi remontowej 2 pomieszczeń (sala Biofeedback i Snoezelen) na parterze budynku Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Rawiczu – Dzienny Dom Pomocy Społecznej przy ul. Gen. Grota Roweckiego 4a, 63-900 Rawicz zgodnie ze specyfikacją zawartą w zapytaniu ofertowym Nr MGOPS.FE.503.6.2019 z dnia 08.04.2019r., w tym:

1. zakup i dostawa materiałów niezbędnych do wykonania zamówienia, zgodnie z przedmiarem,
2. prace remontowe, zgodnie z przedmiarem robót, stanowiącym załącznik do umowy.
3. uprzątnięcie miejsca wykonania robót remontowych
4. udzielenie gwarancji na wykonaną usługę.

**§ 2**

1. Materiały niezbędne do wykonania usługi zapewnia Wykonawca.
2. Zamawiający udostępni Wykonawcy parter budynku, a w szczególności wejście główne do budynku Dziennego Domu Pomocy Społecznej w Rawiczu w godzinach od 7.00 do 19.00 od poniedziałku do piątku.
3. Zastosowane materiały muszą posiadać pozytywne atesty PHZ i być dopuszczone do stosowania w budownictwie, w tym w obiektach użyteczności publicznej lub oświatowych zgodnie z art. 10 Prawo budowlane.
4. Wykonawca wykona usługę będącą przedmiotem zapytania ofertowego przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów o jakości odpowiadającej obowiązującym przepisom, normom i standardom.

**§ 3**

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy ustala się na dzień ……..2019r.
2. Czas realizacji zamówienia: do **20.05.2019r.**

3. Za termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy uznaje się dzień pisemnego

 zgłoszenia Zamawiającemu ( w sekretariacie Miejskiego - Gminnego Ośrodka Pomocy

 Społecznej w Rawiczu) zakończenia robót określonych w § 1.

4. Protokół odbioru robót sporządzony zostanie w terminie 5 dni od daty zgłoszenia

 zakończenia wykonania przedmiotu umowy, o której mowa w ust.3.

**§ 4**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo bieżącej kontroli postępów prac będących przedmiotem zamówienia.

2. Jeżeli w trakcie odbioru stwierdzone zostaną wady:

a) nadające się od usunięcia, to Zamawiający może żądać od Wykonawcy ich usunięcia, wyznaczając termin usunięcia wad,

b) uniemożliwiające użytkowanie remontowanych pomieszczeń zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać od Wykonawcy wykonania przedmiotu zamówienia po raz drugi.

**§ 5**

1. Wykonawca z tytułu wykonanej usługi wymienionej w § 1 otrzyma zapłatę w wysokości, brutto ……………zł (słownie:……………………..) – zgodnie z wyceną Wykonawcy, zawartą w formularzu oferty (załączniku nr 1 do zapytania ofertowego Nr MGOPS.FE.503……………….).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1, ma charakter ryczałtowy. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wystawienia faktury dodatkowej, w zakresie prac objętych niniejszą umową.
3. Zapłata za usługę zostanie przelana po wykonaniu całości usługi oraz podpisaniu protokołu odbioru bez zastrzeżeń, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.
4. Fakturę należy wystawić na:

 **Nabywca: Gmina Rawicz**

 **ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz**

 **NIP: 699-187-10-57**

 **Odbiorca: Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej**

 **ul. Gen. Grota Roweckiego 4a**

 **63-900 Rawicz**

**5. Na fakturze należy wyodrębnić dwie pozycje:**

 **1) usługa + materiał- Sala Biofeedback i ich wartość,**

 **2) usługa + materiał- Sala Snoezelen i ich wartość.**

**§ 6**

1. Na wykonane prace i wbudowane materiały Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji

 i rękojmi.

2. W ramach udzielonej gwarancji i rękojmi wszelkie ujawnione wady Wykonawca usunie

 w terminie 14 dni od powiadomienia go o ujawnionej wadzie.

3. Bieg terminu rękojmi i gwarancji liczy się od daty odbioru końcowego przedmiotu

 umowy.

**§ 7**

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 8**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50% wartości umowy, jeżeli Zamawiający lub Wykonawca odstąpi od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 50% wartości umowy, jeżeli Wykonawca odstąpi od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w wykonaniu umowy lub za opóźnienie w usunięciu wad w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 0,5% wartości umowy netto za każdy dzień opóźnienia.
4. Nałożone kary podlegają sumowaniu.
5. Naliczone kwoty z tytułu kar strona zobowiązana przekaże stronie uprawnionej na wskazane konto w terminie 14 dni od daty doręczenia żądania zapłaty tych kar.
6. W przypadku wystąpienia kar umownych, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwot z tego tytułu, z wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust.1.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania w wysokości przewyższającej zastrzeżone kary umowne.

**§ 9**

W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania Wykonawca odpowiada na zasadach ogólnych.

**§ 10**

Wszelkie spory mogące powstać w przyszłości między stronami, na tle zawartej umowy rozstrzygane będą według prawa polskiego, przed sądem właściwym dla siedziby Zamawiającego.

**§ 11**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie przepisy prawa polskiego w tym polskiego Kodeksu Cywilnego.

**§ 12**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

..................................................... ............................................

 Zamawiający Wykonawca